

Data opracowania: 2015-04-07

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ul. Rządowa 1

Adres obiektu budowlanego: 18-400 ŁOMŻA ul. Rządowa 1

Zamawiający: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA RZĄDOWA 1 w ŁOMŻY, ŁOMŻA ul. AKADEMICKA 22

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45321000-3 Izolacja cieplna

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

Spis działów przedmiaru robót

Strona 1

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE CPV 45111300-1	45111300-1
2. IZOLACJE NA LOGGIACH, SCHODACH I OBRÓBKI BLACHARSKIE CPV 45260000-7	45260000-7
3. MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ CPV 45421100-5	45421100-5
4. ROBOTY POKRYWCZE I IZOLACYJNE STROPODACHU I DASZKU NAD WEJŚCIEM CPV 45261210-9	45261210-9
5. ROBOTY OCIEPLENIOWE ŚCIAN CPV 45321000-3	45321000-3
6. Kominy	
7. WYKONANIE I MONTAŻ DASZKÓW NAD BALKONAMI	45421100-5

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE [CPV: 45111300-1] CPV 45111300-1		
1	KNR 4-01 0701-0600 (S 01)		Odbicie tynków wewnętrznych. Ściany, filary, pilastry. o pow. ponad 5 m2 z zaprawy cementowej	1 m2	38,0845
			klatka schodowa ponad dachem: 38,0845		38,08450
2	KNR 4-01 0535-0400 (S 01)		Rozebranie pokryć, rynien, rur spust. i obróbek blach. oraz przyg. blachy z rozbiórki dodasz. użytku. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku ściana 1: ściana 2: ściana 3: ściana 4:	1 m	67,3300
			67,33		67,33000
3	KNR 4-01 0535-0600 (S 01)		Rozebranie pokryć, rynien, rur spust. i obróbek blach. oraz przyg. blachy z rozbiórki dodasz. użytku. Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku ściana 1: ściana 2: ściana 3: ściana 4:	1 m	60,5000
			60,50		60,50000
4	Knr 4-01 Org. 0535-0800 (S 01)		Rozebranie pokryć, rynien, rur spust. i obróbek blach. oraz przyg. blachy z rozbiórki dodasz. użytku. Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ściana 1: - attyka i gzyms: ściana 2: - attyka i gzyms: ściana 3: - attyka i gzyms: ściana 4: - attyka i gzyms:	1 m2	46,5080
			46,508		46,50800
5	Knr 4-04 1101-0200 (S 01)		Wywóz gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu pojazdami na odl. 1 km. samochodem ciężarowym skrzyniowym	1 m3	0,7616
			klatka schodowa ponad dachem: 0,7616		0,76160
6	Knr 4-04 1101-0500 (S 01)		Wywóz gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km. samochodem ciężarowym skrzyniowym	1 m3	0,7616
			klatka schodowa ponad dachem: 0,7616		0,76160
			Dział nr 2. IZOLACJE NA LOGGIACH, SCHODACH I OBRÓBKACH BLACHARSKIE [CPV: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty		

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			specjalistyczne] CPV 45260000-7		
7	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm gzyms: ściana 1: ściana 2: ściana 3: ściana 4: dach nad klatką schodową: 61,61	1 m2	61,6100
					61,61000
8	KNR 2-02 0508-0500 (S 03)		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 18 cm, grubość blachy 0,50 mm ściana 1: ściana 2: ściana 3: ściana 4: 65,64	1 m	65,6400
					65,64000
9	KNR 2-02 0511-0400 (S 03)		Rury spustowe z blachy z cynku okrągłe o średnicy 15 cm, grubość blachy 0,55 mm ściana 1: ściana 2: ściana 3: ściana 4: 62,6	1 m	62,6000
					62,60000
			Dział nr 3. MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ [CPV: 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów] CPV 45421100-5		
10	skrócenie drzwi wyjściowych na dach z PCV		Skrócenie drzwi wyjściowych na dach z PCV 1	kpl	1,0000
					1,00000
			Dział nr 4. ROBOTY POKRYWCZE I IZOLACYJNE STROPODACHU I DASZKU NAD WEJŚCIEM [CPV: 45261210-9] CPV 45261210-9		
11	KNR 2-02 0613-0100		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płyt z wełny mineralnej klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego 254,69	m2	254,6900
					254,69000
12	Kalkulacja własna		Kliny z wełny mineralnej klejone klejem bitumicznym na zimno daszek nad wejściem: dach ocieplony - styk ze ścianą klatki schodowej: - wokół kominów:	1 m	78,9800

4 ROBOTY POKRYWCZE I IZOLACYJNE STROPODACHU I DASZKU NAD WEJŚCIEM

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			78,98		78,98000
13	KNR 2-02W 0504-0200		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną. Pokrycie papą termoizolacyjną dwuwarstwowe	1 m2	254,6922
			ocieplenie stropodachu: 254,6922		254,69220
			Dział nr 5. ROBOTY OCIEPLENIOWE ŚCIAN [CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna] CPV 45321000-3		
14	Knr 0-17 2608-0100 (S 08)		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie. mechaniczne i zmycie	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
15	Knr017 2608-0300 (S 08)		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie. preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
16	Knr017 2608-0500 (S 08)		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	100 m2	0,3809
			38,0845		38,08450
17	KNR 0-17 2609-0100 (S 08)		Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 15cm	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
18	Knr017 2609-0300 (S 08)		Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych. do ścian z gazobetonu	1 szt	152,0000
			38*4		152,00000
19	Knr 0-17 2609-0600 (S 08)		Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
20	Knr 0-17 2609-0800 (S 08)		Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	1 m	9,0000
			9		9,00000
21	KNR 0-17 0926-0100 (S 08)		Wyprawa elew. cienkowarstw. z tynku miner. ceresit CT 35 o fakt. rustykalnej, z gotowej miesz., wyk. ręcz. Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 15 - pierwsza warstwa	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
22	KNR 0-17 0926-0300 (S 08)		Wyprawa elew. cienkowarstw. z tynku ceresit CT 72, z gotowej miesz., wyk. ręcz. Wyk. cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikat. CT 72 o fakturze kamyczkowej grub. 2,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	1 m2	38,0845
			38,0845		38,08450
			Dział nr 6. Kominy		

6 Kominy

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
23	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - kominy kominy: 73,38*0,6	1 m2	44,0280
					44,02800
24	Kalkulacja własna		Remont kominów - ocieplenie styropianem gr 3cm wraz z wyprawa elewacyjną (135,09m2)12, wymiana czapek kominowych, montaż turbowentów fi 150mm szt.36, sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych	kpl	1,0000
			Dział nr 7. WYKONANIE I MONTAŻ DASZKÓW NAD BALKONAMI [CPV: 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów]		
25	Kalkulacja własna		Wykonanie i montaż daszków aluminiowych nad balkonami o dł.5,5 m , Konstrukcja nośna stal lub aluminium malowane proszkowo, Kolor RAL 7013 profil aluminiowy 50x20x2 , płyta POŁOWĘGLAN LITY SATYNA	kpl	2,0000