Łomża, 31 październik 2019

Zamawiający
PARK PRZEMYSŁOWY ŁOMŻA SP. Z O.O.
gen. Władysława Sikorskiego 166
18-400 Łomża
podlaskie , Łomża
sekretariat@parklomza.pl
Tel. 86 2199300
Fax 86 2183733
NIP 7182137612

Zapytanie ofertowe nr PPL 73.10/2019

Zamawiający PARK PRZEMYSŁOWY ŁOMŻA SP. Z O.O. zaprasza do złożenia oferty na: **„Usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz wykonywanie innych czynności związanych z realizacją zadania pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap"**

I. Opis przedmiotu zamówienia

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego
71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Usługa będzie polegała na pełnieniu nadzoru inwestorskiego oraz wykonywaniu innych czynności związanych z realizacją zadania pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap".

Opis planowanej inwestycji budowlanej:
Planowana inwestycja polegać będzie na wybudowaniu hali wielofunkcyjnej z przeznaczeniem pod działalność produkcyjną, usługową i logistyczną.

Podstawowe założenia techniczne hali:
- wielofunkcyjna modułowa hala przemysłowa o powierzchni około 3.500 m 2 wraz zapleczem biurowo-socjalnym (około 10% powierzchni użytkowej) oraz infrastrukturą techniczną,
- klasa obiektu – budynek o charakterystyce zbliżonej do obiektów kat. A;
- powierzchnia zabudowy - około 3.600 m 2 (szerokość około 48 m, długość około 75 m);
- powierzchnia użytkowa - około 3.500 m 2 ;
- wysokość użytkowa do 12 m;
- szacowana wartość robót budowlanych około 8 mln zł netto

Pozostałe planowane roboty do wykonania:
- droga wewnętrzna,
- plac manewrowy,
- około 60 miejsc parkingowych.
- stacja niskiego napięcia
- opcjonalne w przypadku pozyskania finansowania planuje się zakup wyposażenia, które umożliwi obniżenie bieżących kosztów energii elektrycznej oraz cieplnej. Planuje się m.in. zakup:
  - instalacji fotowoltaicznej o mocy 50 kW,
  - instalacji 8 pomp ciepła.

Etapy realizacji przedmiotu zamówienia (dot. każdego inspektora nadzoru):

A) Przygotowanie OPZ (opisu przedmiotu zamówienia) i odbiór dokumentacji projektowej

- sporządzenie OPZ na dokumentację projektową (podstawowych założeń do projektowania) odpowiednio do każdej branży (w ciągu 5 dni liczonych od dnia przekazania takiej dyspozycji przez Zamawiającego) oraz przekazanie (w ciągu 7 dni liczonych od dnia przekazania takiej dyspozycji przez Zamawiającego) wytycznych niezbędnych do zamieszczenia w SIWZ dot. opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane określonego na podstawie odebranej dokumentacji projektowej na zadanie „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap" w porozumieniu z Inwestorem i z uwzględnieniem jego wytycznych,
- udział w pracach komisji przetargowej jako członek komisji przetargowej w postępowaniach:

a) postępowanie na dokumentację projektową **pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap"**
b) postępowanie na roboty budowlane na **pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap"**

Funkcje członka komisji przetargowej to m.in. ustalenie wartości zamówienia na prace projektowe i roboty budowlane, odpowiednio przygotowanie i przekazanie OPZ, udział w ustalaniu kryteriów oceny ofert oraz warunków udziału w postępowaniu w ww. postępowaniach, pomoc w formułowaniu odpowiedzi na pytania w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, realizacji inwestycji oraz zadań związanych z realizacją niniejszego zamówienia, udział w otwarciu ofert, ocena i badanie ofert pod kątem zgodności ofert z warunkami postawionymi w postępowaniu.

Ponadto:

- odbiór dokumentacji projektowej w poszczególnych branżach przez odpowiednich inspektorów (w terminach i na zasadach przewidzianych w umowie na usługi projektowe na realizację przedmiotowej inwestycji);
- opiniowanie harmonogramu realizacji inwestycji (w terminach i na zasadach przewidzianych w umowie na roboty budowlane na realizację przedmiotowej inwestycji);
- wykonanie innych obowiązków zleconych przez Zamawiającego, jednocześnie dotyczących nadzorowanej inwestycji.

B) Pełnienie nadzoru inwestorskiego

1. Wymagania:
   Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego we wskazanych branżach:
   - konstrukcyjno-budowlanej - pełnienie dodatkowo funkcji koordynatora nadzoru/projektu czynności inspektorów w pozostałych specjalnościach
   - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
   - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

   Do obowiązków podmiotu pełniącego nadzór inwestorski należeć będzie m.in. współpraca z Zamawiającym, Wykonawcą robót oraz projektantem pełniącym nadzór autorski. Koordynator nadzoru sprawuje kontrolę nad pozostałymi inspektorami oraz nad prawidłową realizacją umowy z wykonawcą robót budowlanych. Każdy wniosek Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy robót budowlanych dotyczący zmian w stosunku do rozwiązań opisanych w OPZ i dokumentacji technicznej, która jest w trakcie opracowywania, musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Wykonawca będzie dokumentował wykonane roboty budowlane w postaci notatek, dokumentacji fotograficznej, protokołów itp.
2. Inspektor zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy a także Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na roboty budowlane.
3. Inspektor zobowiązany jest m.in. do:
   - współudziału w przekazaniu obiektów
   - potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek
   - bieżącego nadzorowania wykonywanych robót w zakresie przedmiotowej inwestycji,

- przybycia na każde uzasadnione wezwanie Inwestora, Wykonawcy i wykonawcy robót objętych nadzorem, analizy rozwiązań projektowych i zgłaszanie ewentualnych uwag
- udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
- zlecanie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub prac budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy;
- niezwłoczne informowanie Zamawijącego o problemach w realizacji inwestycji oraz zagrożeniach mogących mieć wpływ na prawidłową realizację inwestycji,
- kontroli wykonywanych prac oraz wstrzymywanie dalszego prowadzenia robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie;,
- uczestnictwie w odbiorach finansowych i rzeczowych wykonanych prac,
- reprezentowania Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- zapewnienie realizacji nadzorowanych prac montażowych zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych z akceptacją przed ich wbudowaniem;
- sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywania ich do użytkowania,
- potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, kontrolowania rozliczeń budowy w tym jeżeli Zamawiający uzyska dofinansowanie zewnętrzne na realizację przedmiotowej inwetycji sprawozdawczość związana z koniecznością rozliczenia się z Instytucją Finansującą w ramach przyznanego dofinansowania,
- pełnienia podstawowych obowiązków i praw inspektora nadzoru inwestorskiego wynikających m.in. z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.).
- udział w naradach koordynacyjnych – na każde wezwanie Wykonawcy,
- udziału w pracach komisji odbioru końcowego i dostarczenie Zamawiającemu dwóch kompletów dokumentacji odbiorowej wraz z oświadczeniem o jej kompletności i poprawności, podpisanym przez osoby upoważnione do reprezentowania Nadzoru;
- sprawdzanie i opiniowanie (pod kątem racjonalności technicznej i ekonomicznej) wprowadzanych przez Wykonawcę lub Projektanta wszelkich zmian w dokumentacji projektowej
- wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ oraz możliwości aneksowania umowy;
- zawiadamianie Zamawiającego o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywanie z nim stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, w tym także współpraca z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego ewentualnych dodatkowych opracowań projektowych;
- kontrolowanie realizowanych robót budowlanych minimum 2 razy w tygodniu i na każde wezwanie Zamawiającego
- dokonywanie czynności sprawdzenia kosztorysów szczegółowych a także innych kalkulacji sporządzanych przez Wykonawcę zgodnie z warunkami określonymi w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- kontrolowanie wykonania określonego w umowie z Wykonawcą obowiązku zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę, jeżeli osoby te wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy

w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, na każde wezwanie Zamawiającego, zgodnie z SIWZ na roboty budowlane oraz Umową na roboty budowlane;

- przygotowanie Zamawiającemu danych, niezbędnych do naliczenia kar umownych w przypadku nieterminowego usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze
- doradztwo i współpraca z Zamawiającym w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji inwestycji;
- weryfikacje i zatwierdzanie przedłożonego przez Wykonawcę wykazu ilościowego i wartościowego wyposażenia stałego oraz zamontowanych urządzeń
- uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonych przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonych rękojmi (maksymalnie 5 lat od protokolarnego odbioru inwestycji) – bez dodatkowego wynagrodzenia;

Wszystkie czynności, o których mowa powyżej muszą być wykonywane osobiście przez osoby wskazane przez Wykonawcę do pełnienia poszczególnych funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego. Ponadto **osoby wskazane przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie mogą pozostawać z wykonawcą robót budowlanych, które nadzorują w takim stosunku prawnym (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło) lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do ich bezstronności.**

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

Zamawiający określa, że warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że:

1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 1 usługę polegającą na prowadzeniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji **jednej inwestycji,** polegającej na kompleksowej realizacji robót budowlano – montażowych, instalacji i sieci sanitarnych oraz instalacji i sieci energetycznych hali produkcyjnej lub obiektu przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych o łącznej powierzchni minimum 2 500 m^2 oraz wartości inwestycji co najmniej **5 000 000 - PLN brutto i**
- jako wykonanie usługi, o której mowa wyżej należy rozumieć doprowadzenie, co najmniej do wystawienia protokołu odbioru lub równoważnego dokumentu potwierdzającego zakończenie robót budowlanych.

2) dysponuje lub będzie dysponował zespołem złożonym z co najmniej:

a) 1 osoby (Koordynator inspektorów nadzoru) posiadającej uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane. Osoba ta musi posiadać:
   - minimum 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru inwestorskiego,
   - doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy wykonaniu 1 hali produkcyjnej o łącznej powierzchni minimum 2 500 m^2 o całkowitej wartości inwestycji co najmniej 5 000 000,- zł brutto,

b) 1 osoby posiadającej uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.
- minimum 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru inwestorskiego,

c) 1 osoby posiadającej uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

- w przypadku warunku dysponowania osobami Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wymienionych w lit. a, b i c oraz dopuszcza możliwość wykazania spełnienia stawianych warunków przez jedną osobę;
- Inspektorzy powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. Królestwo Norwegii, Księstwo Lichtensteinu, Republika Islandii) i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej, posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 ze zm.).

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:

Załącznik nr 2a do zaproszenia - wykaz usług – na potwierdzenie spełniania warunku określonego w pkt 1 niniejszego rozdz.

Załącznik nr 2b do zaproszenia - wykaz osób- na potwierdzenie spełniania warunku określonego w pkt 2 niniejszego rozdz.

Wymienione dokumenty/oświadczenia mogą być złożone w formie pisemnej w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji.

Potwierdzenie (poświadczenie) za zgodność z oryginałem, następuje w formie pisemnej poprzez złożenie czytelnego podpisu lub parafy osoby/osób uprawionej/ych wraz z pieczątką imienną, z adnotacją *„za zgodność z oryginałem"*. W przypadku dokumentu, oświadczenia wielostronicowego /dwustronnego należy poświadczyć każdą stronę.
Wykonawca, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu podlega wykluczeniu z postępowania. Oferta Wykonawcy wykluczonego zostaje odrzucona (nie będzie rozpatrywana).

III. Kryteria oceny oferty

100% cena
W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się posługiwał następującym wzorem:
Oferta najtańsza otrzyma 100 pkt. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:
C =(C min: Cb) x100
C-ilość punktów oferty badanej w kryterium C
C min-najniższa cena brutto w złożonych ofertach (zł)
C b-cena brutto oferty badanej(zł)
100-wskaźnik stały

Wynik powyższego działania będzie zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.
Oferta, która otrzyma w ocenie największą liczbę punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o ile nie będzie podlegać odrzuceniu.
W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IV. Termin składania ofert

Oferty należy złożyć pisemnie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 08.11.2019 roku do godz. 10:00

V. Termin realizacji umowy

Strony ustalają rozpoczęcie realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy w terminie nie dłuższym niż do czasu zakończenia i bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, zakres uczestniczenia w odbiorach gwarancyjnych i pogwarancyjnych - w okresie gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady przewidzianej na wykonane prace montażowe, maksymalnie 5 lat od protokolarnego odbioru inwestycji. Przewidywany termin zakończenia budowy 30.06.2022r.

VI. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy,

Zamawiający przekazuje wzór umowy – załącznik nr 3 do ogłoszenia

VII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca w „Formularzu oferty" zobowiązany jest do podania ceny ryczałtowej brutto.
2. W niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z niniejszego zapytania ofertowego, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, która nie jest zatrudniona i/lub nie osiąga miesięcznie minimalnego wynagrodzenia określonego obowiązującymi przepisami prawa, winna uwzględnić w cenie oferty całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia, a więc pochodne od wynagrodzenia związane z zawarciem umowy znajdujące się po stronie Zamawiającego.

VIII. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wykonawca składa w oryginale wypełniony i podpisany „Formularz oferty" – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Ponadto wraz z formularzem oferty Wykonawca składa:
- Załącznik nr 2a do zaproszenia - wykaz usług
- Załącznik nr 2b do zaproszenia - wykaz osób
- załącznik nr 4 do zaproszenia – oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

W przypadku niezałączenia do oferty niniejszych załączników (nr 2a,2b i 4) Zamawiający wystąpi o ich uzupełnienie. Uzupełniane dokumenty i oświadczenia powinny być aktualne na dzień składania ofert.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez niego

4. Oferta ma być sporządzona w języku polskim w sposób czytelny i trwały.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy, wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone datą i podpisem osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentacji Wykonawcy.
6. Oferta oraz dokumenty do niej dołączone winny być przygotowane zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym i odpowiadać jego treści.
7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu przewidzianego na składanie ofert.

IX. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zaklejonej kopercie opisaną nazwą i adresem Wykonawcy oraz oznaczoną: **„Oferta na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz wykonywanie innych czynności związanych z realizacją zadania pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap"**
Składanie oferty należy dokonać za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres Zamawiającego: PARK PRZEMYSŁOWY ŁOMŻA SP. Z O.O., gen. Władysława Sikorskiego 166, 18-400 Łomża, pok. 3.12 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 08.11.2019 roku do godz. 10:00
Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku na opakowaniu którejkolwiek z wyżej wymienionych informacji czy też błędnego dostarczenia oferty na wskazany adres.

2. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się

12.1. Pracownikiem uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcami jest Andrzej Kiełczewski, e-mail: prezes@parklomza.pl

XI. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
2. Do niniejszego zapytania nie ma zastosowania ustawa Prawo zamówień publicznych.
3. Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
4. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie wówczas Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe nie mogą posiadać wyższych cen niż te zaoferowane pierwotnie.
5. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub odmawia podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
6. Płatności wynagrodzenia za wykonywany etap zamówienia zostaną określone w harmonogramie płatności stanowiącym załącznik do umowy. Zamawiający przewiduje uzależnienie płatności od etapów wykonywanych zadań, czynności dotyczące pełnienia nadzoru planowane są jako płatności w odstępach miesięcznych.

XII. Konflikt interesów - Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020

1. Osoby wykonujące w imieniu zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo

lub kapitałowo z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.

2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

   a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

   b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,

   c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

   d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub
   w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w przypadku wystąpienia konfliktu interesów między nim a Zamawiającym.

XIII. KLAUZULA RODO Zamawiającego

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych
   w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej *„RODO"*, Zamawiający informuje, że:
   1) administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu jest Park Przemysłowy Łomża Sp. z o. o. ,ul. Gen. Wł. Sikorskiego 166, 18-400 Łomża;
   2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego [art. 4 pkt 8 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (teks jedn. Dz.U. 2019 r., poz. 1843)], na złożenia oferty na: „Usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz wykonywanie innych czynności związanych z realizacją zadania pn „Budowa Parku Przemysłowego Łomża – II etap";
   3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych oraz instytucje na mocy wiążących umów (np. w celu rozliczenia środków unijnych, w celu rozliczenia środków publicznych);
   4) Pani/Pana dane osobowe będą przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji tj. przez okres 5 pełnych lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie ww. zamówienia;
   5) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
   6) Posiada Pani/Pan:
      - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

      - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

7) Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

Załączniki do zaproszenia:

Załącznik nr 1 do zaproszenia - formularz oferty
Załącznik nr 2a do zaproszenia - wykaz usług
Załącznik nr 2b do zaproszenia - wykaz osób
Załącznik nr 3 do zaproszenia - wzór umowy
Załącznik nr 4 do zaproszenia – oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

Prezes Zarządu
mgr Andrzej Kiełczewski