OGŁOSZENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokalu użytkowego:

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 64 - powierzchnia: 16,50 m^2

1. Cena wywoławcza: **20,00 zł/m^2** + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokalu: m-c grudzień 2026 roku,
4. Wadium: 650,00 zł (słownie złotych: sześćset pięćdziesiąt),
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 listopada 2026 roku (czwartek) o godz.; 8:00 w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22, pokój nr 106, parter.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, przy czym za datę wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku MPGKiM ZB w Łomży, nie później niż w dniu 25 listopada 2026 roku.
Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.
Z regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. $7^{00} – 15^{00}$.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m^2
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności oraz okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Łomża, dn. 4 listopada 2026 roku

DYREKTOR
mgr inż. Marek Olbryś

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.).