

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokali użytkowych:**

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 64 - powierzchnia: 16,50 m²

Pawilon nr 65 - powierzchnia: 16,50 m²

1. Cena wywoławcza: **20,00 zł/m²** + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokali: m-c sierpień 2026 roku,
4. Wadium: 650,00 zł (słownie złotych: sześćset pięćdziesiąt),
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 1 lipca 2026 roku (środa) w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22, pokój nr 106, parter, o godzinie: 8:00 w zakresie pawilonu Nr 64 i o godz. 8:15 w zakresie pawilonu Nr 65.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, przy czym za datę wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku MPGKiM ZB w Łomży, nie później niż do dnia 27 maja 2026 roku.

Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m²
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności oraz okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Łomża, dn. 8 czerwca 2026 roku

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.).

DYREKTOR

mgr inż. Marek Olbryś