

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie
konkursu ofert na najem lokalu użytkowego.**

Lokal użytkowy – Rządowa 12

1. Powierzchnia lokalu - **87,31 m²** / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie /
2. Cena wywoławcza - **12 zł/m² + VAT**, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie
3. Termin wnoszenia opłat: z góry do 20 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu: czerwiec 2025 r.
5. Wadium: **1500 zł**
Wyposażenie: instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna i ciepła woda, centralne ogrzewanie.

**Przetarg odbędzie się w dniu 14.05.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie zakładu
piętro pok. Nr 202 .**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy przedsiębiorstwa 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002 do 13.05.2025 r. , za datę wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku MPGKiM ZB w Łomży.

Ofertę należy złożyć w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 .

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w godz. 7⁰⁰- 15⁰⁰ .

Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m²
3. Okres wynajmu lokalu
4. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.
5. Potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.

DYREKTOR
mgr inż. Marek Olbrys

Łomża, 22 kwiecień 2025 r.

Podst. prawna: art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2024 poz. .1145 t.j./.